Обоснование начальной (максимальной) цены договора (обоснование цены единицы товара, работы, услуги)

Оказание услуг по техническому обслуживанию систем автоматической пожарной сигнализации, систем охранно-пожарной сигнализации и автоматических установок пожаротушения

Начальная (максимальная) цена договора (цена единицы товара, работы, услуги)	1 220 000,00 руб. (без учёта НДС 22%); НДС 22%: 268 400,00 руб.; 1 488 400,00 руб. (с учётом НДС 22%).
Используемый метод определения начальной (максимальной) цены договора с обоснованием	Метод сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) Установлении начальной (максимальной) цены договора произведено на основании коммерческих предложений потенциальных участников
Организационно-распорядительный документ Заказчика, требования которого применялись при формировании начальной (максимальной) цены договора (цены единицы товара, работы, услуги) (при наличии)	Отсутствует.
Расчет начальной (максимальной) цены договора (цены единицы товара, работы, услуги)	Представлен в приложении 1

Начальник СПК УПБиПК филиала
ПАО «Россети Центр»-
«Смоленскэнерго» _____ Смирнов В.Е.

(подпись) (ФИО)

Приложение №1 к Обоснованию НМЦ договора

Расчет стоимости услуг
по техническому обслуживанию автоматической пожарной сигнализации, систем охранно-пожарной сигнализации и автоматических установок пожаротушения филиала ПАО «Россети Центр» - «Смоленскэнерго»

При проведении расчета стоимости услуг по техническому обслуживанию систем автоматической пожарной сигнализации, систем охранно-пожарной сигнализации и автоматических установок пожаротушения был проведен мониторинг цен посредством изучения коммерческих предложений возможных участников (приложения к расчету). По результатам анализа предложений был произведен расчет планируемой стоимости услуг по техническому обслуживанию систем автоматической пожарной сигнализации, систем охранно-пожарной сигнализации и автоматических установок пожаротушения на период с 01.01.2027г. по 31.12.2027г.

№п\п	Перечень работ	Кол-во кварталов, шт	КП-1 от 10.11.2026		КП-2 от 09.11.2026		КП-3 от 11.11.2026	
			Стоимость работ в квартал, рублей (без НДС)	Итоговая стоимость, рублей (без НДС)	Стоимость работ в квартал, рублей (без НДС)	Итоговая стоимость, рублей (без НДС)	Стоимость работ в квартал, рублей (без НДС)	Итоговая стоимость, рублей (без НДС)
1.	***Техническое обслуживание систем пожарной сигнализации и систем оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре***							
1.1	Внешний осмотр составных частей системы на отсутствие механических повреждений, грязи, прочности креплений, наличие пломб и т.п. (приемно-контрольных приборов, шлейфа сигнализации, извещателей, оповещателей и т.д.)	4	13824,00	55296,00	13354,77	53419,08	13074,6	52298,4
1.2	Контроль работоспособности приемно-контрольного прибора	4	16084,00	64336,00	19386,51	77546,04	18979,8	75919,2

№п\п	Перечень работ	Кол-во кварталов, шт	КП-1 от 10.11.2026		КП-2 от 09.11.2026		КП-3 от 11.11.2026	
			Стоимость работ в квартал, рублей (без НДС)	Итоговая стоимость, рублей (без НДС)	Стоимость работ в квартал, рублей (без НДС)	Итоговая стоимость, рублей (без НДС)	Стоимость работ в квартал, рублей (без НДС)	Итоговая стоимость, рублей (без НДС)
1.3	Контроль основного и резервного источников питания и проверка автоматического переключения питания рабочего ввода на резервный	4	21682,00	86728,00	21810,36	87241,44	21352,80	85411,20
1.4	Проверка работоспособности составных частей системы (приемно-контрольного прибора, извещателей, оповещателей, измерение параметров шлейфа сигнализации и т.д.)	4	24700,80	98803,20	18203,90	72815,60	17822,00	71288,00
1.5	Профилактические работы в соответствии с паспортными данными заводов-изготовителей на элементы системы (проверка внутренних поверхностей, очистка, смазка, подпайка, замена элементов тех. средств). Восстановление элементов ТС, выработавших ресурс или пришедших в негодность	4	36480,00	145920,00	33635,80	134543,20	32580,80	130323,20
1.6	Измерение сопротивления защитного и рабочего заземления	4	16777,00	67108,00	16116,10	64464,40	15778,00	63112,00
1.7	Измерение сопротивления изоляции электрических цепей	4	16683,40	66733,60	16116,10	64464,40	15778,00	63112,00

№п\п	Перечень работ	Кол-во кварто лов, шт	КП-1 от 10.11.2026		КП-2 от 09.11.2026		КП-3 от 11.11.2026	
			Стоимость работ в квартал, рублей (без НДС)	Итоговая стоимость, рублей (без НДС)	Стоимость работ в квартал, рублей (без НДС)	Итоговая стоимость, рублей (без НДС)	Стоимость работ в квартал, рублей (без НДС)	Итоговая стоимость, рублей (без НДС)
1.8	Другие регламентированные работы, предусмотренные нормативными документами РФ	4	14102,80	56411,20	14190,00	56760,00	10700,21	42800,84
	Итого по разделу	x	x	**641 336,00**	x	**611 254,16**	x	**584 264,84**
2.	***Техническому обслуживанию автоматической пожарной сигнализации, систем охранно-пожарной сигнализации и автоматических установок пожаротушения***							
2.1	Внешний осмотр составных частей системы на отсутствие механических повреждений, грязи, прочности креплений, наличие пломб и т.п.: технологической части – трубопроводов, оросителей, запорной арматуры, баллонов со сжатым газом, манометров, распределительных устройств и т.д.; электротехнической части – шкафов электроавтоматики, компрессора и т.д.; сигнализационной части – приемно-контрольных приборов, шлейфа сигнализации, извещателей, оповещателей и т.д.).	4	10830,00	43320,00	13354,77	53419,08	13074,60	52298,40
2.2	Контроль давления в модулях и пусковых баллонах и т.д.	4	18368,00	73472,00	21810,36	87241,44	21352,80	85411,20

№п\п	Перечень работ	Кол-во кварто лов, шт	КП-1 от 10.11.2026		КП-2 от 09.11.2026		КП-3 от 11.11.2026	
			Стоимость работ в квартал, рублей (без НДС)	Итоговая стоимость, рублей (без НДС)	Стоимость работ в квартал, рублей (без НДС)	Итоговая стоимость, рублей (без НДС)	Стоимость работ в квартал, рублей (без НДС)	Итоговая стоимость, рублей (без НДС)
2.3	Контроль основного и резервного источников питания, проверка автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный	4	17590,00	70360,00	16116,10	64464,40	15778,00	63112,00
2.4	Проверка работоспособности составных частей системы (технологической части, электротехнической части и сигнализационной части)	4	17622,00	70488,00	19386,51	77546,04	18979,80	75919,20
2.5	Проверка работоспособности системы в ручном (местном, дистанционном) и автоматическом режимах	4	19580,00	78320,00	18203,90	72815,60	17822,00	71288,00
2.6	Профилактические работы в соответствии с паспортными данными заводов-изготовителей на элементы системы (проверка внутренних поверхностей, очистка, смазка, подпайка, замена элементов тех. средств). Восстановление элементов ТС, выработавших ресурс или пришедших в негодность	4	26695,00	106780,00	33165,00	132660,00	32580,80	130323,20
2.7	Измерение сопротивления защитного и рабочего заземления	4	11742,00	46968,00	16116,10	64464,40	15778,00	63112,00

№п\п	Перечень работ	Кол-во кварто лов, шт	КП-1 от 10.11.2026		КП-2 от 09.11.2026		КП-3 от 11.11.2026	
			Стоимость работ в квартал, рублей (без НДС)	Итоговая стоимость, рублей (без НДС)	Стоимость работ в квартал, рублей (без НДС)	Итоговая стоимость, рублей (без НДС)	Стоимость работ в квартал, рублей (без НДС)	Итоговая стоимость, рублей (без НДС)
2.8	Измерение сопротивления изоляции электрических цепей	4	11837,00	47348,00	16116,10	64464,40	15778,00	63112,00
2.9	Другие регламентированные работы, предусмотренные нормативными документами РФ	4	10402,00	41608,00	14190,00	56760,00	10700,20	42800,80
Итого по разделу		x	x	**578 664,00**	x	**678 835,36**	x	**647 376,80**
Итого без учета НДС				**1 220 000,00**		**1 285 089,52**		**1 231 641,64**
НДС 5%				**61 000,00**		x		x
НДС 22%				x		x		**270 961,16**
Итого с учетом НДС				**1 281 000,00**		**1 285 089,52**		**1 502 602,80**

Таким образом, начальная (максимальная) стоимости услуг по техническому обслуживанию систем автоматической пожарной сигнализации, систем охранно-пожарной сигнализации и автоматических установок пожаротушения для нужд филиала ПАО «Россети Центр» - «Смоленскэнерго» на период с 01.01.2027г. по 31.12.2027г. определена по наименьшему коммерческому предложению №1 и составляет 1 220 000 (один миллион двести двадцать тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС, НДС 22%: 268 400,00 (двести шестьдесят восемь тысяч четыреста) рублей 00 копеек, **1 488 400,00** (один миллион четыреста восемьдесят восемь тысяч четыреста) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Начальник СПУ УПБиПК

филиала ПАО «Россети Центр» - «Смоленскэнерго» Смирнов В.Е.